




SINDICATO DE PESCADORES  
CALETA ANAHUAC

# 2º CUENTA PÚBLICA ANUAL CALETA ANAHUAC

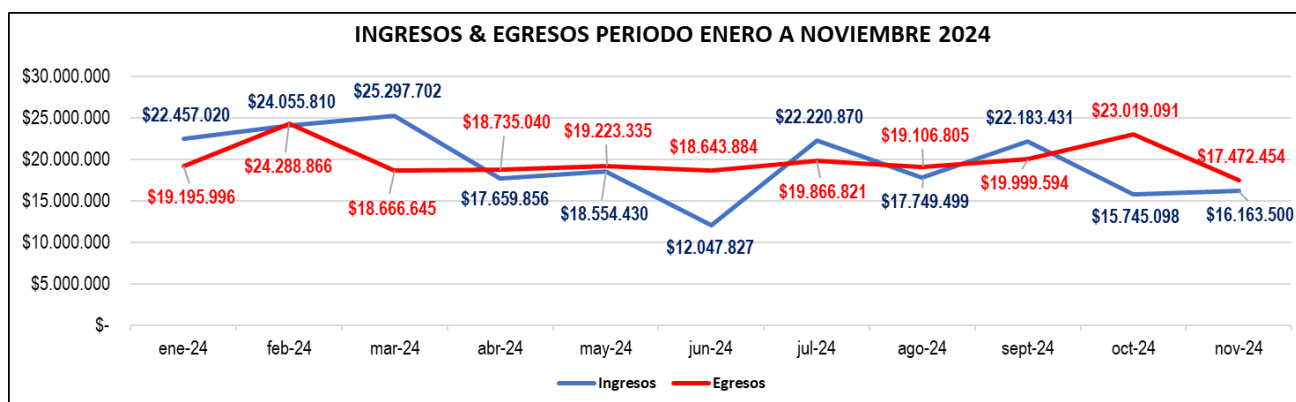
S.T.I de Pescadores Artesanales Cultivadores de  
Recursos del Mar Anahuac

- Periodo diciembre 2023 a diciembre de 2024 -

	<b>CUENTA PUBLICA PARA PROGRAMAS DE ADMINISTRACIÓN DE CALETAS ADSCRITAS AL REGIMEN DE LA LEY 21.027.</b>		<b>Versión: 1.0</b> <b>Fecha: Marzo 2023.</b>	
<b>Cuenta Publica:</b> <b>N° 2</b>	<b>Periodo que abarca:</b> <b>23.12.2023 al 22.12.2024</b>		<b>Fecha:</b> 23.01.2025	
<b>ANTECEDENTES DE LA CALETA PESQUERA ARTESANAL</b>				
<b>Nombre de Caleta:</b> <b>ANAHUAC</b>	<b>Región:</b> Los Lagos	<b>Comuna:</b> Puerto Montt	<b>Decreto Destinación:</b> D. Ex. N°258 (10.03.20)	<b>Resolución Convenio Uso:</b> Resolución Exenta N° DN-00454/2022
<b>ANTECEDENTES DE LA(S) ORGANIZACIÓN(ES) TITULAR(ES)</b>				
Nombre(s) de la(s) organización(es) titular(es):				
<b>Sindicato de Trabajadores Independientes Pescadores Artesanales Cultivadores de Recursos del Mar Anahuac</b>				
<b>I.-Presentación de la cuenta pública de la caleta. (Contenidos mínimos, artículo 45 reglamento ley 21.027).</b>				
<p>Las actividades propias a la pesca artesanal que se desarrollaron durante el periodo informado en Caleta Anahuac, fueron:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Estadía o muellaje de embarcaciones menores artesanales.</li> <li>- Servicio de transferencia de carga y descarga (desembarque) de recursos pesqueros (Reineta, Bacalao de profundidad, congrio dorado, merluza austral, pejerreyes, como los principales), y otros como hielo en escamas, víveres, aparejos de pesca, agua, etc.</li> <li>- Ingreso y permanencia transitoria de vehículos menores para carga de recursos pesqueros (en pontón flotante).</li> <li>- Ingreso y permanencia transitoria de camiones en explanada para carga de recursos pesqueros.</li> <li>- Espacio para acopio de materiales de pesca, acopio y reparación de aparejos de pesca y otras reparaciones menores (en galpón de reparaciones anexo).</li> </ul>				
<p>1. Otras Actividades desarrolladas en la caleta. (*)</p> <p>a. Efectuada por las organizaciones titulares. (*)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Venta de hielo en escamas</li> <li>- Expendio de productos del mar (mariscos y pescados.</li> <li>- Estacionamiento para vehículos de carga y menores</li> <li>- Entrega de agua potable y electricidad</li> </ul> <p>b. Realizada por terceros que tengan contrato de arrendamiento o comodato y por usuarios. (*)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Venta de combustible (Petróleo)</li> </ul>				
<p>2. Solicitudes y celebración de contratos recibidos y realizadas de espacio en la caleta. (*)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Caleta Anahuac realiza Contrato de Arrendamiento con la empresa ICEAL en agosto de 2024 por dependencias detalladas en Anexo 1 del contrato, por aproximadamente 500 m<sup>2</sup> y duración hasta el 21 de julio de 2025. El cual se encuentra en proceso de modificación debido a cambios en la superficie a ocupar, extensión del contrato y en el canon mensual por el arrendamiento.</li> </ul>				
<p>3. Estado de la infraestructura portuaria artesanal y estado de avance de proyectos. (*)</p>				

- Por encargo de la Dirección de Obras Portuarias Los Lagos se encuentra en ejecución la Obra “Ampliación Caleta Pesquera Artesanal de Anahuac, Comuna de Puerto Montt, Región de Los Lagos”<sup>1</sup> por parte de la empresa Ingeniería y Construcción Eduardo Arancibia S.A. (ICEAL) con una inversión de \$ 8.443.937.000<sup>2</sup>. Las obras contemplan la construcción de un nuevo pontón de atraque y descarga, 1 grúa de 10 ton en zona de varado, explanada cerrada de 3.500 m<sup>2</sup> aproximadamente, boxes de hormigón armado, garita de control de acceso, cobertizo metálico, rampa, estacionamientos, área de maniobras e ingreso independiente para circulación de camiones, luminarias, drenaje de aguas lluvias y conexiones a la red de agua potable.
- Mantenciones y/o reparaciones menores por parte de la Administración de caleta Anahuac (pintado de pavimento con señalética para flujos peatonal, reparaciones “parche” en plataforma de puente basculante, reparaciones en planta de proceso, reparaciones en carros de carga).

#### 4. Informe contable acerca de los resultados de la caleta y recursos ingresados (\*).



#### Funcionamiento del comité de administración.

- Limpieza de playas (Plan Tenglo)
- **Aspectos Operativos:** prestación de servicios según lo descrito en el plan de administración (descargas, venta de combustible, venta de hielo en escama, estacionamiento e ingreso de vehículos etc.).
- **Atención de usuarios(as),** cobranzas por los servicios (deudores con más de 3 meses sin pagar).
- **Reuniones** con Armada y DOP por locatarios a reubicar; con DOP por proyecto de mejoramiento de la caleta a ejecutar ICEAL; reuniones varias con empresa ICEAL, reunión con distintos departamentos municipales; reunión con Diputado Sr. Alejandro Bernal; reunión con SEREMI de Energía; asistencia y mediaciones con la Dirección del Trabajo por denuncias de trabajadores y Administradora; reuniones para postulación a proyectos varios; reuniones de trabajo para ver otros temas, tales como: reglamento interno de la caleta, modificaciones al organigrama; para analizar accidentes del trabajo, capacitaciones varias y adquisición de EPP para trabajadores, postulación proyecto y ejecución de la Festividad de San Pedro; arriendo tractos al Sindicato Manos de Mar, apoyo postulaciones hijos(as) de pescadores(as) a incentivos municipales, situación barcaza “Isla Mocha”, reuniones con Petrosur (Cambio razón social, permisos sectoriales, planes de contingencia, directivas de funcionamiento, etc.); temas de la Planta de proceso y su regularización; desvinculación de personal; otros varios.
- **Convenio Marco con IACC,** visita colaboradores, informes de trabajo y reuniones varias.
- **Participación en Feria ÑAM** en Santiago, proyecto INDESPA
- **Proyecto INDESPA con asesoría de Fundación Chinquihue,** formulación 2° Informe de Seguimiento, Cuenta Pública Anual y posible modificación del Plan de Administración.
- Elección directorio y Consejo Administración en Asamblea julio 2024.
- Adquisición de EPP y sillas para sala de reuniones.

<sup>1</sup> <https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=cJ2idawgfSv4CsuqKTyRVQ==>














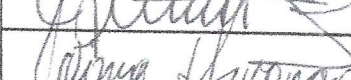

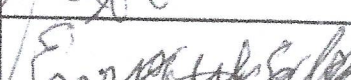



<sup>2</sup> <https://www.soychile.cl/puerto-montt/vision-acuicola/2024/05/13/860013/obras-ampliacion-caleta-anahuac-mayo.html>

<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fallecimiento de Socio e integrante del CA, Sr. Alberto Carvajal Gallardo (Q.E.P.D.)</li> <li>- Se proyecta realizar un mejoramiento de la red de alumbrado y fuerza, revisando cada dependencia con el objeto de optimizar su uso según la tarifa que corresponda y llevar así, un mejor control de los gastos que genera la energía eléctrica dado los aumentos que esta ha presentado. No hay costo estimado sino hasta realizar el estudio correspondiente por un(a) profesional debidamente calificado(a).</li> </ul>
<p>5. Conflictos que se hayan suscitado en el periodo y funcionamiento y aplicación de los mecanismos de resolución de conflictos.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- No se presentaron conflictos.</li> </ul>
<p>6. Otras consideraciones.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Capacitaciones realizadas.</li> <li>- Adquisición de EPP para trabajadores</li> <li>- Primer Campeonato Regata Verano 2024 denominada “Regata Estrella Blanca rumbo a Anahuac”</li> <li>- Visita pescadores Delegación Caldera la Fundación Lundin Mining y Minera Candelaria</li> <li>- Exposición de Pinturas de Escuela Básica Anahuac</li> <li>- Visita de Gira tecnológica de Pescadores de la región de Tarapacá</li> <li>- Visita delegación de pescadores artesanales de la localidad de Puerto Gala y Puerto Gaviota</li> <li>- Jornada de fortalecimiento de la Gobernanza de la Pesca Artesanal</li> </ul>
<p>7. Discusión</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Se responde consultas de asociados(as)</li> </ul>
<p>8. Acuerdos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aprobar la 2° Cuenta Pública Anual (Año 2024) presentada por el Consejo de Administración de Caleta Anahuac.</li> </ul>
<p>9. Votación:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- N° total de socios y socias asistentes= <b>42</b></li> <li>- N° Votos de Socios(as) que aprueban la Cuenta Anual= <b>42</b></li> <li>- N° Votos de Socios(as) que rechazan la Cuenta Anual= <b>0</b></li> <li>- N° Votos en blanco= <b>0</b></li> <li>- N° Votos nulos”= <b>0</b></li> </ul>
<p>(*) Si las hubiese.</p> <p>(**) Todas estas actividades se enmarcan en el periodo que abarca este informe y contenidas en el plan de administración, en los sectores incluidos en la destinación. Además, deben concordar con el informe de seguimiento del periodo.</p>

**NOMINA ASISTENCIA**  
**ASAMBLEA DE SOCIOS Y SOCIAS S. T. I. PESCADORES ARTESANALES**  
**CULTIVADORES DE RECURSOS DEL MAR ANAHUAC**

FECHA: jueves 23 de enero de 2025

Nombre	RUT	Firma
ALFREDO VARELA L.		
Pedro Reyes C		
VICTOR MAYORGA		
Juan. R. Villegas Villegas		
Miguel V. Soto		
Ricardo Soto		
Rene VIDAL RETAMAL		
Pedro Celestino Alvarado G.		
JUAN SOTO B.		
José Selmer		
Enrique Alvarado V.		
Enrique Vidal		
Walter Díaz		
Georgina Veloz Rojas		
Soto Miguel ALVARADO M.		
WILVIN SOTO V.		
HUMBERTO CONGERO A.		
CARLOS GARCIA DIAZ		
CRISTIAN SEGOVIA RORA		
Urietta VARGAS LÓPEZ		
Rubén OLL GARCÍA DÍAZ		

Nombre	RUT	Firma
JUAN GARCIA SOLORZA		
FELIX PARVISA G.		
MARISE KUPPER DAJIAS		
ALEJANDRO VILLARREAL		
RODRIGO MORALES		
JUAN CARLOS PELLERIN JELAND		
CARLOS RUIZ G.		
JOSE SOTO VELAZQUEZ		
ALEJANDRO ROSSINI MIRANDA		
EDUVINO PERALTA DELMAR		
LUIS URZUA		
DANIELA ADO G.		
ELISEO ORTIZ DIAZ		
JOSE ALONSO DEL		
LUCIANO CARVALLO H.		
ENRIQUE GALLOS		
VICTOR SOTO CALDERON		
FRUIN. MAYORGA		
JOSE CENTOBRAS		



### III.-Acta de la Cuenta Pública Anual.

De acuerdo a lo establecido en el artículo 46 del reglamento de la Ley 21.027, se suscribe Acta de la 2° Cuenta Pública Anual realizada por el Consejo de Administración de caleta Anahuac, en Asamblea del Sindicato realizada con fecha 23 de enero de 2025.

Se describen los contenidos, discusiones y acuerdos de la Asamblea, se adjunta presentación y lista de asistencia correspondiente.

**a) Contenidos de la Cuenta Pública Anual:**


- Actividades pesqueras artesanales realizadas por los miembros de la caleta (estadía o muellaje, transferencia de recursos pesqueros, acopio de materiales de pesca, otros)
- Otras actividades desarrolladas por el titular (venta de hielo en escamas, estacionamiento, venta productos del mar, servicio desinfección, entrega agua potable y electricidad) y C&J. (venta petróleo).
- Cambio de razón social de Petrosur Ltda. a C & J Distribuidora de Combustible
- Estado infraestructura portuaria artesanal (proyecto mejoramiento de caleta Anahuac.)
- Informe contable resultados de la caleta (Gráfico egresos & ingresos año 2024)
- Funcionamiento Consejo de Administración (Reuniones, gestión realizada, visitas a la caleta, otros).
- No se presentan conflictos durante el periodo informado.

**b) Discusiones:**

- Asociados consultan por proyecto de mejoramiento de la caleta que ejecuta la DOP principalmente.

**c) Acuerdos de la Asamblea:**


- Aprobar la 2° Cuenta Pública Anual (Año 2024) presentada por el Consejo de Administración de Caleta Anahuac.



**Juan Garcia S.**  
Presidente Sindicato

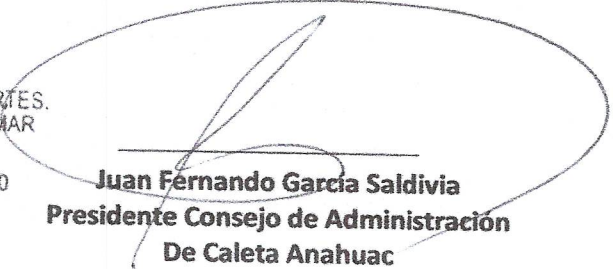


**Marisa Kepper A.**  
Secretaria Sindicato



**Walter Díaz D.**  
Tesorero Sindicato

SIND. TRABAJ. INDEPEND. PESCAD. ARTES.  
CULTIVADORES DE RECURSOS DEL MAR  
"CALETA ANAHUAC"  
FUND. 20-08-1997 R.S.U. 10.01.0420  
PUERTO MONTT











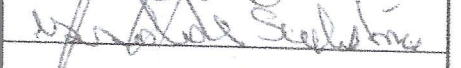







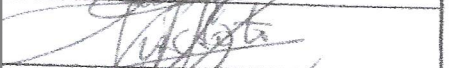



**Juan Fernando Garcia Saldivia**  
Presidente Consejo de Administración  
De Caleta Anahuac











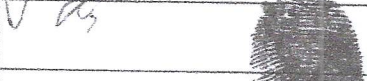



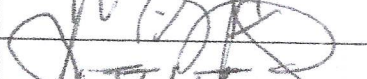
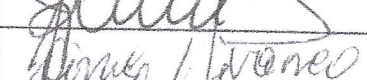

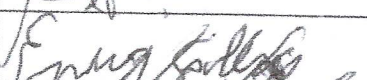





(\* Se adjunta certificado de vigencia, presentación realizada y lista de Asistencia a la Asamblea.

**II. Acta de la Presentación de la cuenta pública anual a la asamblea de la(s) organización(es) titular(es).**

Según a lo expuesto por el Consejo de Administración de caleta Anahuac en Asamblea del Sindicato de Trabajadores Independientes Pescadores Artesanales Cultivadores de Recursos del Mar Anahuac realizada con fecha **jueves 23 de enero de 2025**, en la cual se presenta la **Segunda Cuenta Pública Anual** correspondiente al período fines de diciembre 2023 a diciembre 2024, la Asamblea toma el acuerdo de **Aprobar la 2° Cuenta Pública Anual (Año 2024)** presentada por el Consejo de Administración de la caleta.

Para tal efecto firman los siguientes socios y socias presentes:

Nombre	RUT	Firma
Hilberto Conyero		
Felix Paredes		
ERWIN SUYO V.		
CRISTIAN SEGONIA MORA		
Miguel Abraham M.		
Jesús Ulloa Juez		
Alejandra Villarroel		
Sociedad Anónima		
Eduardo Vindel		
Vicente Vargas		
ALFREDO VARGAS		
Pedro Reyes		
VICTOR MAYORGA		
JUAN VILLAGAS		
Miguel		
Luis Soto		
Domico Soto		
RONO VIDAL RETANA		
Pedro Celestino Aburade		
		

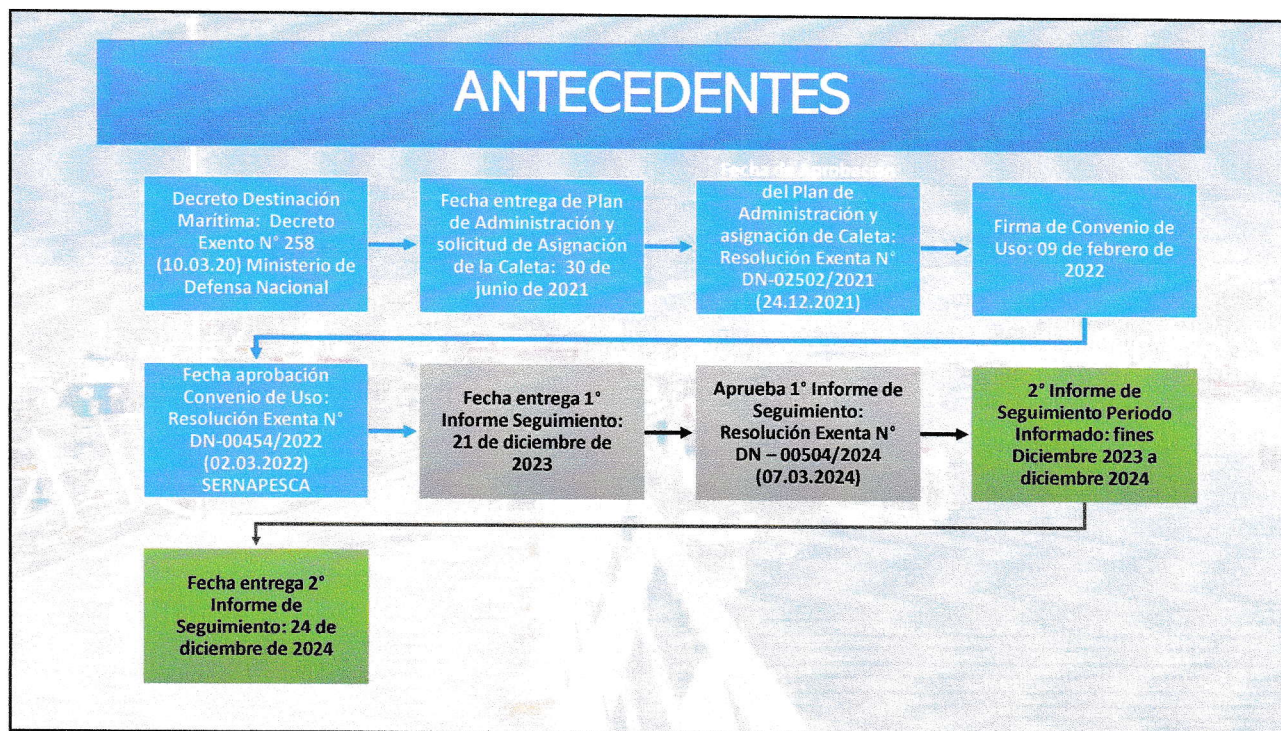
Nombre	RUT	Firma
JUAN SOTO G.		
José Illue		
Rubén Ni Gancari Díaz		
Walter Díaz Díaz		
Rodrigo Injerto		
Sergio Mayorca		
Lucas Alberto Peña Gálvez		
Carlos Nuty		
José Soto Velozquez		
Alejandro Rodrigo Miranda		
EDUVINO PERALTA BELMAR		
Lucas Vargas		
Quirina S. G.		
Manisa Kepner Agüero		
JARLOS GARCIA DIAZ		
Elisio Ojeda Díaz		
Jaime Livanco Soto		
Aurora Carvajal		
Enrique Gallardo		
VICTOR ROJAS BUSTAMANTE		
ERWIN MAYORCA		
Jesús Contreras S		
Juan Carlos S		



**ANEXO: PRESENTACION 2º CUENTA PUBLICA ANUAL**



1



2

## SERVICIOS QUE ENTREGÓ CALETA ANAHUAC DURANTE EL PERIODO INFORMADO

- ✓ Estadía o muellaje de embarcaciones menores artesanales.
- ✓ Servicio de transferencia de carga y descarga (desembarque) de recursos pesqueros (Reineta, Bacalao de profundidad, congrio dorado, merluza austral, pejerreyes, como los principales), y otros como hielo en escamas, víveres, aparejos de pesca, agua, etc.
- ✓ Ingreso y permanencia transitoria de vehículos menores para carga de recursos pesqueros (en pontón flotante).



- ✓ Ingreso y permanencia transitoria de camiones en explanada para carga de recursos pesqueros.
- ✓ Espacio para acopio de materiales de pesca, acopio y reparación de aparejos de pesca y otras reparaciones menores (en galpón de reparaciones anexo).

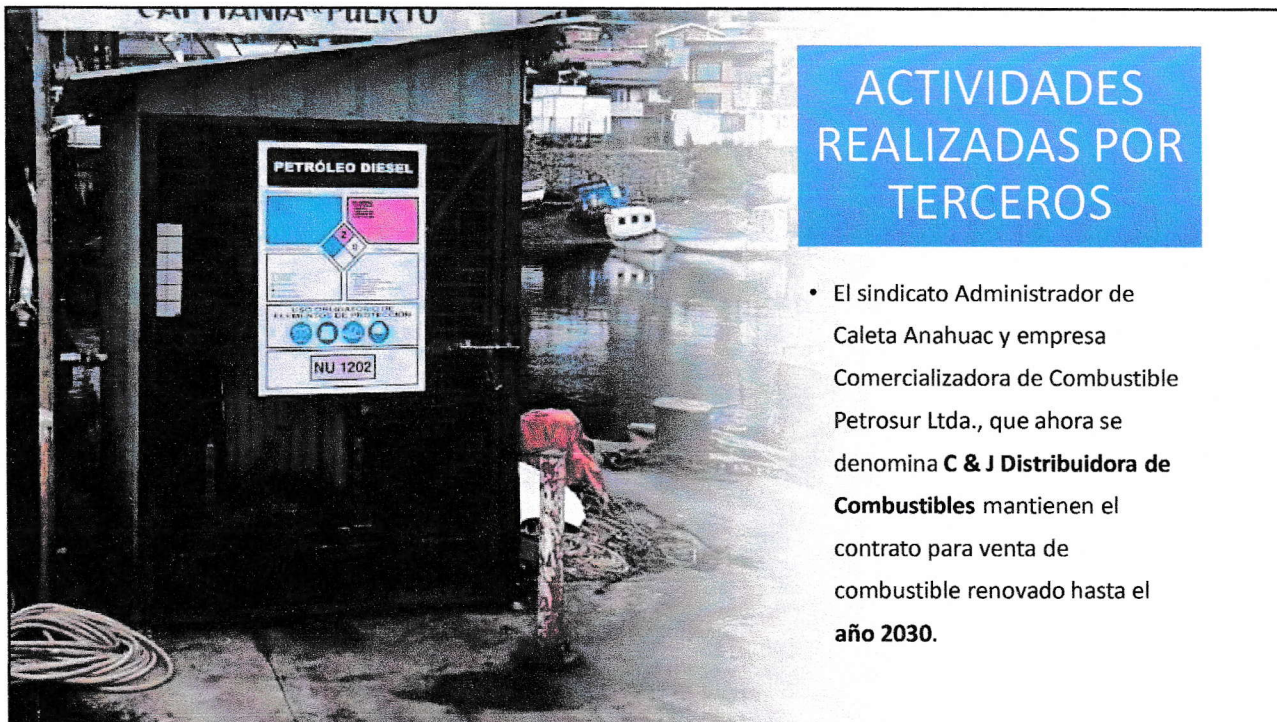
3

## Actividades Productivas, Comerciales

- Estacionamiento para vehículos de carga y menores (en explanada)
- Venta de Hielo en escamas
- Expendio de productos del mar congelado, como pescados y mariscos.
- Entrega de agua potable y electricidad.



4



## ACTIVIDADES REALIZADAS POR TERCEROS

- El sindicato Administrador de Caleta Anahuac y empresa Comercializadora de Combustible Petrosur Ltda., que ahora se denomina **C & J Distribuidora de Combustibles** mantienen el contrato para venta de combustible renovado hasta el **año 2030**.

5

## ESTADO DE LA INFRAESTRUCTURA PORTUARIA PESQUERA ARTESANAL Y ESTADO DE AVANCE DE PROYECTOS

**Reparaciones zonas del puente basculante**, debido a los problemas de dimensionado con que quedó desde la última reparación realizada por la DOP, suelen generarse roturas en este, las que deben ser reparadas (en solución parche) constantemente por la administración, para evitar accidentes (tropiezos, fracturas) o rompimiento de neumáticos.



### Proyecto "Ampliación Caleta Pesquera Artesanal de Anahuac, Comuna de Puerto Montt, Región de Los Lagos"



6

- Por encargo de la Dirección de Obras Portuarias Los Lagos se encuentra en ejecución la Obra **“Ampliación Caleta Pesquera Artesanal de Anahuac, Comuna de Puerto Montt, Región de Los Lagos”** por parte de la empresa **Ingeniería y Construcción Eduardo Arancibia S.A. (ICEAL)** con una inversión de \$ 8.443.937.000.
- Las obras contemplan la construcción de un nuevo pontón de atraque y descarga, 1 grúa de 10 ton en zona de varado, explanada cerrada de 3.500 m<sup>2</sup> aproximadamente, boxes de hormigón armado, garita de control de acceso, cobertizo metálico, rampa, estacionamientos, área de maniobras e ingreso independiente para circulación de camiones, luminarias, drenaje de aguas lluvias y conexiones a la red de agua potable.

REPUBLICA CHILE - MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRECCION DE OBRAS PORTUARIAS PUERTO MONTT, REGION DE LOS LAGOS	PLANO 0042 EN ANAHUAC	
--	-----------------------	--

7

## Trabajos realizados por la Administración de la Caleta

**• Pintado pavimento flujo peatonal**

**Instalación de señaléticas de seguridad y condiciones de operación**

**Limpieza de playa, terreno de playa y fondo de mar de la caleta Anahuac**


**Retiro de residuos de aceites desde embarcaciones**

**Arreglo carros de carga**


**Adquisición EPP y ropa de trabajo**

8

**7° Versión Fiesta de la Merluza Año 2024**

**Festividad de San Pedro Año 2024**





**CAPACITACIONES**



**Técnicas de higiene, manipulación de alimentos y limpieza de instalaciones**




**Capacitaciones ODI "Obligación de informar...."**



**Ley Karyn**



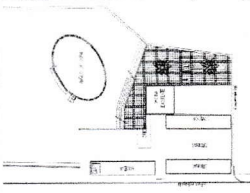
**"En Anáhuac, entre todos y todas nos cuidamos"**




9

## FUNCIONAMIENTO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN




- Reuniones periódicas y extraordinarias del Consejo de Administración con variados temas, aspectos administrativos y operativos de la caleta.
- Aumento de 20 a 24 integrantes en el Consejo de Administración, apoyar a la directiva en la toma de decisiones, en el desarrollo de proyectos, procesos productivos, y establecer y modificar nuevas ideas de negocios para la caleta y el Sindicato.... problemas de asistencia.
- Postulación a proyectos (INDESPA, Otros)
- Convenio Marco con IACC
- Contrato arrendamiento a empresa ICEAL



**"INFORME DIAGNÓSTICO GESTIÓN PREVENTIVA"**  
 ulación con el Medio  
 -ANAHUAC  
 Procesos Industriales

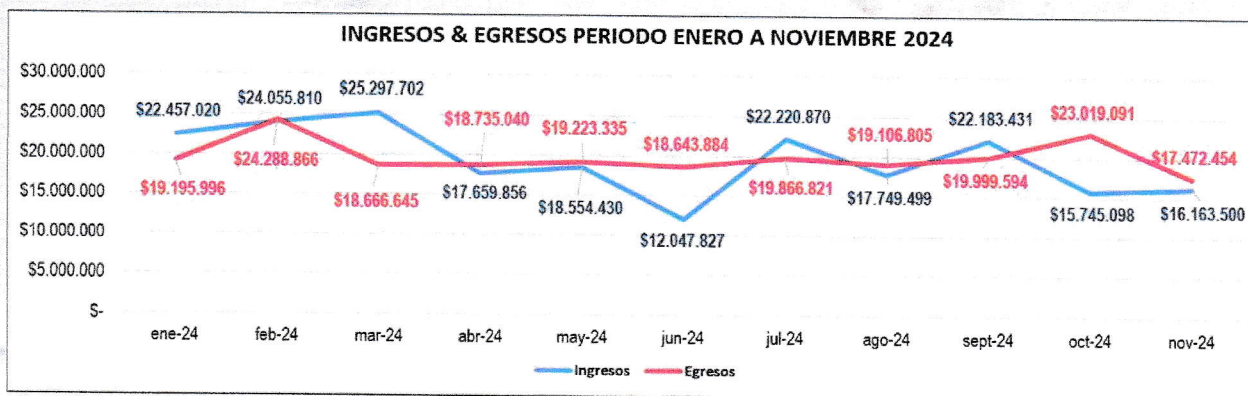


**iacc** Expertos en planeación online  
 SINDICATO DE PESCADORES CALETA ANAHUAC

10

## INFORME CONTABLE ACERCA DE RESULTADOS FINANCIEROS DE LA CALETA Y CANTIDAD DE RECURSOS INGRESADOS A LAS ARCAS DE LA ADMINISTRACIÓN POR LOS SERVICIOS SUJETOS A TARIFA.



11

## CONFLICTOS QUE SE HAYAN SUSCITADO EN EL PERÍODO Y FUNCIONAMIENTO Y APLICACIÓN DE LOS MECANISMOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS

- Sin denuncias, reclamos ni sanciones durante el período informado, salvo problemas a nivel trabajadores(a).

12

## INTERACCIÓN CON LA COMUNIDAD ALEDAÑA Y OTRAS

**Primer Campeonato Regata Verano 2024 denominada "Regata Estrella Blanca rumbo a Anahuac"**



- Visita pescadores Delegación Caldera la Fundación Lundin Mining y Minera Candelaria.
- Visita de Gira tecnológica de Pescadores de la región de Tarapacá



**Exposición de Pinturas de Escuela Básica Anahuac**



**Visita delegación de pescadores artesanales de la localidad de Puerto Gala y Puerto Gaviota**



**Jornada de fortalecimiento de la Gobernanza de la Pesca Artesanal**

13



14

**ANEXO: FOTOGRAFIA ASAMBLEA GENERAL**

