



## ACTA REUNION APERTURA OFERTAS LICITACION

Versión : 2.5  
Páginas : 1 de 21  
Fecha : 08/02/2021




ID Licitacion	701-15-LQ22
Motivo	Evaluación ofertas licitación , SERVICIO DE MANTENCIÓN DE ASEO DEL EDIFICIO INSTITUCIONAL UBICADO EN CALLE VICTORIA N° 2832, DEL INMUEBLE SITUADO EN CALLE VICTORIA N° 3034, DE LOS INMUEBLES EMPLAZADOS EN CALLE ALMIRANTE BARROSO N° 543 y 545, DE LA BODEGA DE DOCUMENTOS UBICADA EN CALLE SAN JOSÉ N° 90, TODOS DE LA CIUDAD DE VALPARAÍSO, Y PARA LA OFICINA DE COORDINACIÓN, SITUADA EN CALLE TEATINOS N° 20, OFICINA 91, DE LA CIUDAD DE SANTIAGO".
Fecha	06.10.2022
Horario	10:00 HORAS
Convocante	Ejecutivo de Compras
Convocados	Jefe Departamento Administrativo, Ejecutivo(a) Compras Unidad de Abastecimiento, Profesional Subdirección Jurídica.
Cantidad de Ofertas	6

ADMISIBILIDAD ADMINISTRATIVA (Indicar los anexos exigidos en las bases de licitación)						
Identificación del Oferente	Anexo N° 1 "Declaración Jurada Simple"		Presenta Anexo N° 2 "Acompaña Vale Vista y/o Depósito a la Vista" (Si / No)	Presenta Anexo N° 7 "Declaración Jurada de Aceptación de Bases" (Si / No)	Visita a Terreno Presencial (Si/No)	Oferta Aceptada / Rechazada
	Inscrito (Si/No)	D. J. (Si/No)				
ARISMENIA DEL CARMEN BERNAL ARENAS	SI	SI	SI	SI	SI	ACEPTADA
CARLOS ARTURO PALMA VILLAGRÁN	SI	SI	NO	SI	SI	ACEPTADA
OPEN INVERSIONES SPA	SI	SI	NO	SI	SI	ACEPTADA
PUBLICTRAIL INVESTMENT LIMITADA	SI	NO	NO	SI	NO	RECHAZADA
SERV. INTEGRALES Y DE OPERACIÓN LTDA.	SI	SI	SI	SI	SI	ACEPTADA
SERVIHOGAR LIMITADA	SI	SI	SI	SI	SI	ACEPTADA

ADMISIBILIDAD TECNICA (Indicar los anexos exigidos en las bases de licitación)			
Identificación del Oferente	Presenta Anexo N° 6 "Oferta Técnica" (Si/No)	Presenta Anexo N° 8 "Tabla de Insumos y Materiales" (Si / No)	Oferta Aceptada / Rechazada
ARISMENIA DEL CARMEN BERNAL ARENAS	SI	SI	ACEPTADA
CARLOS ARTURO PALMA VILLAGRÁN	SI	SI	ACEPTADA
OPEN INVERSIONES SPA	SI	SI	ACEPTADA
PUBLICTRAIL INVESTMENT LIMITADA	NO	NO	RECHAZADA
SERV. INTEGRALES Y DE OPERACIÓN LTDA.	SI	SI	ACEPTADA
SERVIHOGAR LIMITADA	SI	SI	ACEPTADA

ADMISIBILIDAD ECONÓMICA (Indicar los anexos exigidos en las bases de licitación)						
Identificación del Oferente	Presenta Anexo N° 3 "Oferta de Remuneración "Bruta" mensual de trabajadores" (Si/No)	Remuneración Mínima "Bruta Mensual" no sea inferior a \$500.000.-	Monto Mínimo Aguinaldo ofertado, no sea inferior a \$25.000.-	Presenta Anexo N° 4 "Oferta Económica" (Si/No)	Propuesta "NO" excede el rango de un 5% del monto total estimado de las Bases de Licitación.	Oferta Aceptada / Rechazada
ARISMENIA DEL CARMEN BERNAL ARENAS	SI	SI	SI	SI	SI	ACEPTADA
CARLOS ARTURO PALMA VILLAGRÁN	SI	SI	SI	SI	SI	ACEPTADA
OPEN INVERSIONES SPA	SI	SI	SI	SI	SI	ACEPTADA
PUBLICTRAIL INVESTMENT LIMITADA	NO	NO INFORMA	NO INFORMA	NO	SI	RECHAZADA
SERV. INTEGRALES Y DE OPERACIÓN LTDA.	SI	SI	SI	SI	SI	ACEPTADA
SERVIHOGAR LIMITADA	SI	SI	SI	SI	SI	ACEPTADA

Observaciones: Se rechaza la oferta de **PUBLICTRAIL INVESTMENT LIMITADA**, considerando que en la apertura de la licitación, en cuanto a la **"Admisibilidad Administrativa"**, no presentó la Garantía de Seriedad de la Oferta, no coordinó ni asistió a la visita a terreno, en relación a la **"Admisibilidad Técnica"**, no presentó los Anexos N°6 "Oferta Técnica" y N°8 "Tabla de Insumos y Materiales", finalmente en la **"Admisibilidad Económica"**, no presentó el Anexo N° 3 "Oferta de Remuneración Bruta mensual de trabajadores", por tanto, no indicó la remuneración mínima Bruta Mensual, como el monto mínimo de aguinaldo para sus trabajadores, y Anexo N°4 "Oferta Económica". Lo anterior, de acuerdo a lo establecido en el Título Décimo Sexto, "De la admisibilidad de las ofertas", de las Bases de Licitación aprobadas por Resolución N° 481, de 1° de Septiembre de 2022.

Nombre Participante	Cargo	Firma
CRISTIAN ROMERO RAMÍREZ	ENCARGADO UNIDAD ATENCIÓN CLIENTE INTERNO	
CLAUDIA MONTIEL MARTIN	EJECUTIVA DE COMPRAS UNIDAD ABASTECIMIENTO	
FELIPE IBACETA LAZCANO	PROFESIONAL SUBDIRECCIÓN JURÍDICA	

Los firmantes, responsables de la evaluación, certifican que no existe conflicto de intereses con ninguno de los oferentes que participaron en la presente licitación.

Los firmantes, responsables de la evaluación, certifican que verificaron que la información respecto de las ofertas de los proveedores fue extraída directamente desde el portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl).





**TABLA CALCULO DE CRITERIOS DE EVALUACIÓN**  
ID N°701-15-LQ22

"SERVICIO DE MANTENCIÓN DE ASEO DEL EDIFICIO INSTITUCIONAL EN CALLE VICTORIA N° 2832, INMUEBLE CALLE VICTORIA N° 3034, INMUEBLES CALLE ALMIRANTE BARROSO N° 543 y 545, BODEGA UBICADA EN CALLE SAN JOSÉ N° 90, TODOS DE LA CIUDAD DE VALPARAÍSO, Y OFICINA DE COORDINACIÓN, SITUADA EN CALLE TEATINOS N° 20, OFICINA 91, DE LA CIUDAD DE SANTIAGO".

Versión : 2.5  
Páginas : 1 de 1  
Fecha : 08/02/2021

OFERENTE	PRECIO C/IVA INCLUIDO	PUNTAJE	OBSERVACIONES
ARISMENIA DEL CARMEN BERNAL ARENAS	\$181.356.000	30,00	De acuerdo a Anexo N°4 "Oferta Económica.
CARLOS ARTURO PALMA VILLAGRÁN	\$199.920.000	27,21	De acuerdo a Anexo N°4 "Oferta Económica.
OPEN INVERSIONES SPA	\$185.640.000	29,30	De acuerdo a Anexo N°4 "Oferta Económica.
SERV. INTEGRALES Y DE OPERACIÓN LTDA.	\$192.780.000	28,22	De acuerdo a Anexo N°4 "Oferta Económica.
SERVIHOGAR LIMITADA	\$194.208.000	28,00	De acuerdo a Anexo N°4 "Oferta Económica.

**MAYOR VALOR PROMEDIO REMUNERACIONES LÍQUIDAS MENSUALES**

OFERENTE	PRECIO C/IVA INCLUIDO	PUNTAJE	OBSERVACIONES
ARISMENIA DEL CARMEN BERNAL ARENAS	\$600.000	100,00	De acuerdo a Anexo N° 3 "Formulario Oferta de Remuneración Bruta Mensual de Trabajadores".
CARLOS ARTURO PALMA VILLAGRÁN	\$565.277	94,21	De acuerdo a Anexo N° 3 "Formulario Oferta de Remuneración Bruta Mensual de Trabajadores".
OPEN INVERSIONES SPA	\$514.444	85,74	De acuerdo a Anexo N° 3 "Formulario Oferta de Remuneración Bruta Mensual de Trabajadores".
SERV. INTEGRALES Y DE OPERACIÓN LTDA.	\$521.111	86,85	De acuerdo a Anexo N° 3 "Formulario Oferta de Remuneración Bruta Mensual de Trabajadores".
SERVIHOGAR LIMITADA	\$500.000	83,33	De acuerdo a Anexo N° 3 "Formulario Oferta de Remuneración Bruta Mensual de Trabajadores".

**ASIGNACIÓN AGUINALDO TRABAJADORES SEPTIEMBRE Y DICIEMBRE DE CADA AÑO**

OFERENTE	PRECIO C/IVA INCLUIDO	PUNTAJE	OBSERVACIONES
ARISMENIA DEL CARMEN BERNAL ARENAS	\$47.778	100	De acuerdo a Anexo N° 3 "Formulario Oferta de Remuneración Bruta Mensual de Trabajadores".
CARLOS ARTURO PALMA VILLAGRÁN	\$44.444	93	De acuerdo a Anexo N° 3 "Formulario Oferta de Remuneración Bruta Mensual de Trabajadores".
OPEN INVERSIONES SPA	\$35.000	73	De acuerdo a Anexo N° 3 "Formulario Oferta de Remuneración Bruta Mensual de Trabajadores".
SERV. INTEGRALES Y DE OPERACIÓN LTDA.	\$30.000	63	De acuerdo a Anexo N° 3 "Formulario Oferta de Remuneración Bruta Mensual de Trabajadores".
SERVIHOGAR LIMITADA	\$25.000	52	De acuerdo a Anexo N° 3 "Formulario Oferta de Remuneración Bruta Mensual de Trabajadores".

OFERENTE	EXPERIENCIA OFERENTE	PUNTAJE	OBSERVACIONES
ARISMENIA DEL CARMEN BERNAL ARENAS	12 CONTRATOS	100	Según Anexo N°5 "Experiencia del Oferente".
CARLOS ARTURO PALMA VILLAGRÁN	13 CONTRATOS	100	Según Anexo N°5 "Experiencia del Oferente".
OPEN INVERSIONES SPA	12 CONTRATOS	100	Según Anexo N°5 "Experiencia del Oferente".
SERV. INTEGRALES Y DE OPERACIÓN LTDA.	4 CONTRATOS	50	Según Anexo N°5 "Experiencia del Oferente".
SERVIHOGAR LIMITADA	1 CONTRATO	25	Según Anexo N°5 "Experiencia del Oferente".

OFERENTE	ENFOQUE DE GÉNERO	PUNTAJE	OBSERVACIONES
ARISMENIA DEL CARMEN BERNAL ARENAS	POSEE SELLO EMPRESA MUJER	100	De acuerdo a Ficha de Proveedores del portal www.mercadopublico.cl
CARLOS ARTURO PALMA VILLAGRÁN	NO POSEE SELLO EMPRESA MUJER	50	De acuerdo a Ficha de Proveedores del portal www.mercadopublico.cl
OPEN INVERSIONES SPA	NO POSEE SELLO EMPRESA MUJER	50	De acuerdo a Ficha de Proveedores del portal www.mercadopublico.cl
SERV. INTEGRALES Y DE OPERACIÓN LTDA.	NO POSEE SELLO EMPRESA MUJER	50	De acuerdo a Ficha de Proveedores del portal www.mercadopublico.cl
SERVIHOGAR LIMITADA	NO POSEE SELLO EMPRESA MUJER	50	De acuerdo a Ficha de Proveedores del portal www.mercadopublico.cl

OFERENTE	COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL ANTERIOR	PUNTAJE	OBSERVACIONES
ARISMENIA DEL CARMEN BERNAL ARENAS	SIN SANCIONES	100	Información obtenida en Comportamiento Contractual de la Ficha de Proveedores.
CARLOS ARTURO PALMA VILLAGRÁN	1 SANCIÓN POR COMPRA ÁGIL	65	Información obtenida en Comportamiento Contractual de la Ficha de Proveedores.
OPEN INVERSIONES SPA	SIN SANCIONES	100	Información obtenida en Comportamiento Contractual de la Ficha de Proveedores.
SERV. INTEGRALES Y DE OPERACIÓN LTDA.	SIN SANCIONES	100	Información obtenida en Comportamiento Contractual de la Ficha de Proveedores.
SERVIHOGAR LIMITADA	SIN SANCIONES	100	Información obtenida en Comportamiento Contractual de la Ficha de Proveedores.

**NOTAS GENERALES:**

**COMISION DE EVALUACIÓN**

ENCARGADO UNIDAD ATENCIÓN CLIENTE INTERNO

EJECUTIVA DE COMPRAS UNIDAD ABASTECIMIENTO

PROFESIONAL SUBDIRECCIÓN JURÍDICA

CRISTIAN ROMERO RAMÍREZ

CLAUDIA MONTIEL MARTIN

FELIPE IBACETA LAZCANO

Los firmantes, responsables de la evaluación, certifican que no existe conflicto de intereses con ninguno de los oferentes que participaron en la presente licitación.

Los firmantes, responsables de la evaluación, certifican que verificaron que la información respecto de las ofertas de los proveedores fue extraída directamente desde el portal www.mercadopublico.cl.

PUBLICACIÓN ID N°701-15-LO22	PRECIO		MAYOR VALOR PROMEDIO REMUNERACIONES BRUTAS MENSUALES DE TRABAJADORES CON CONTRATO INDEFINIDO.		ASIGNACIÓN DE AGUINALDO A LOS TRABAJADORES DURANTE LOS MESES DE SEPTIEMBRE Y DICIEMBRE DE CADA AÑO		EXPERIENCIA OFERENTE		ENFOQUE DE GÉNERO		COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL ANTERIOR		PUNTAJE TOTAL				
	PUNTAJE CRITERIO	%	PUNTAJE FINAL	%	PUNTAJE CRITERIO	%	PUNTAJE FINAL	%	PUNTAJE CRITERIO	%	PUNTAJE FINAL	%		PUNTAJE CRITERIO	%	PUNTAJE FINAL	%
ARISMENIA DEL CARMEN BERNAL ARENAS	30,00		9,00	100,00	100	100	15	100	100	100	5	100	100	10,00	79,00		
CARLOS ARTURO PALMA VILLAGBÁN	27,21		8,16	94,21	93	100	13,95	100	100	100	2,5	50	65	6,50	69,67		
OPEN INVERSIONES SPA	29,30	30%	8,79	85,74	73	15%	10,95	100	100	15%	15	50	50	100	10%	10,00	68,68
SERV. INTEGRALES Y DE OPERACIÓN LTDA	28,22		8,47	86,85	63	50	9,45	50	50	50	2,5	50	100	100	10,00	59,63	
SERVHOGAR LIMITADA	28,00		8,40	83,33	52	25	7,8	25	25	3,75	2,5	50	100	100	10,00	53,28	

Los firmantes, responsables de la evaluación, certifican que no existe conflicto de intereses con ninguna de los oferentes que participaron en la presente licitación. Los firmantes, responsables de la evaluación, certifican que verificaron que la información respecto de las ofertas de los proveedores fue extraída directamente desde el portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl).

**NOTAS GENERALES:**

Con fecha 06 de octubre de 2022, se ha procedido a evaluar la publicación ID N° 701-15-LO22, de acuerdo a los criterios establecidos se propone adjudicar la oferta del proveedor ARISMENIA DEL CARMEN BERNAL ARENAS, R.U.T. N° 10.252.208-7, según lo indicado en el título Décimo Séptimo, de las bases de la respectiva licitación.-

**"De acuerdo a una interpretación sistemática de las bases administrativas y técnicas, la comisión evaluadora constató la existencia de un error administrativo respecto de las fórmulas, en los criterios de evaluación "Mayor valor promedio de remuneraciones brutas" mensuales de los trabajadores" y "Asignación de aguinaldo a los trabajadores durante los meses de septiembre y diciembre de cada año", debido a que los factores se encuentran invertidos, lo cual no reviste mayor problema, ya que el oferente que oferte el mayor valor promedio de remuneraciones obtiene 100 puntos y que los demás oferentes son evaluados en forma proporcional.**

	Verificación criterios informados vis aplicados		Nombre y Firma Responsable(s) de la evaluación o Comisión Evaluadora	
	ENCARGADO UNIDAD ATENCIÓN CLIENTE INTERNO EJEUTIVA DE COMPRAS UNIDAD DE ABASTECIMIENTO PROFESIONAL SUBDIRECCIÓN JURÍDICA	SILVIA DÍAZ DÍAZ 06 OCT 2022 ABASTECIMIENTO	CRISTIAN ROMERO RAMÍREZ CLAUDIA MONTEIL MARTÍN FELIPE IBACETA LAZCANO	

